STUDIO SCIALDONE s.r.l.
C.so Mte Cucco, 71/c
10141 Torino
Tel 011-38.95.36
scialdone.studio@gmail.com
http://www.stscialdone.gecow.it/

Cond. _____
CF: _____
Torino

Torino, 23/02/2017

Gent.le Sig.ra /Egr. Sig. Condomino

OGGETTO: Richiesta Dati catastali unità immobiliari:

In relazione all'art. 1130 cc della nuova normativa in vigore dal 18/06/13, si rammenta che:

> *"l'Amministratore deve curare il registro di anagrafe condominiale contenente le generalità dei singoli proprietari e dei titolari di diritti reali e di diritti personali di godimento, comprensive del codice fiscale e della residenza o domicilio, i dati catastali di ciascuna unità immobiliare, nonché ogni dato relativo alle condizioni di sicurezza delle parti comuni dell'edificio. Ogni variazione dei dati deve essere comunicata all'amministratore in forma scritta entro sessanta giorni. L'amministratore, in caso di inerzia, mancanza o incompletezza delle comunicazioni, richiede con lettera raccomandata le informazioni necessarie alla tenuta del registro di anagrafe. Decorsi trenta giorni, in caso di omessa o incompleta risposta, l'amministratore acquisisce le informazioni necessarie, addebitandone il costo ai responsabili"*

a tal fine, vi chiediamo di voler firmare questa pagina, compilare il modulo che trova sul retro e restituirceli entrambi entro 30 gg dalla presente,.
Grazie e distinti saluti

L'Amministratore
S. Scialdone

Il Sottoscrittore del modulo:

- Si impegna a comunicare ogni eventuale variazione dei dati entro e non oltre 60 gg. consapevole che in caso di mancata comunicazione l'Amministratore provvederà a recuperare i dati con spese a suo carico come previsto dall'art.10, comma 1.6, L.220/2012
- Ai sensi dell'art. 6, L.220/2012, si impegna a informare preventivamente l'Amministratore, che ne riferirà nella prima assemblea utile, l'intenzione di eseguire opere o interventi sulle parti comuni di cui all'art. 1117 del CC.
- Autorizza l'uso dei dati riportati nel presente modulo nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 (Privacy)

Data e Firma

_____

STUDIO SCIALDONE s.r.l.
C.so Mte Cucco, 71/c
10141 Torino
Tel 011-38.95.36
scialdone.studio@gmail.com
http://www.stscialdone.gecow.it/

Cond. _____
CF: _____
Torino

Torino, 23/02/2017

DATI ANAGRAFICI PROPRIETARI UNITA' IMMOBILIARE

	Intestatario 1	Intestatario 2
Persona Fisica o Giuridica		
Nome Intestatario		
Cognome Intestatario		
CF Intestatario - Pta IVA		
Residenza Intestatario		
Domicilio Intestatario		
Proprietà Intestatario (%)	%	%
Telefono – e-mail		

☐ APPARTAMENTO n° _____ SCALA _____ PIANO _____ CANTINA n° _____

FOGLIO _____ PARTICELLA _____ SUBALTERNO _____ SOFFITTA n° _____

☐ BOX n° _____

FOGLIO _____ PARTICELLA _____ SUBALTERNO _____

☐ BOX n° _____

FOGLIO _____ PARTICELLA _____ SUBALTERNO _____

☐ NEGOZIO CANTINA n° _____

FOGLIO _____ PARTICELLA _____ SUBALTERNO _____

DATI ANAGRAFICI INQUILINO ☐ ***o USUFRUTTUARIO*** ☐

	Utilizzatore 1	Utilizzatore 2
Nome		
Cognome		
CF - Pta IVA		
Telefono – e-mail		

DATI DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DELL'UNITA' IMMOBILIARE:

Dichiaro che l'unità immobiliare e gli impianti in essa ubicati sono a norma, nel rispetto delle leggi vigenti e conformi alla normativa di sicurezza in vigore.

(oppure) Segnalo le seguenti circostanze:

Data e Firma

_____